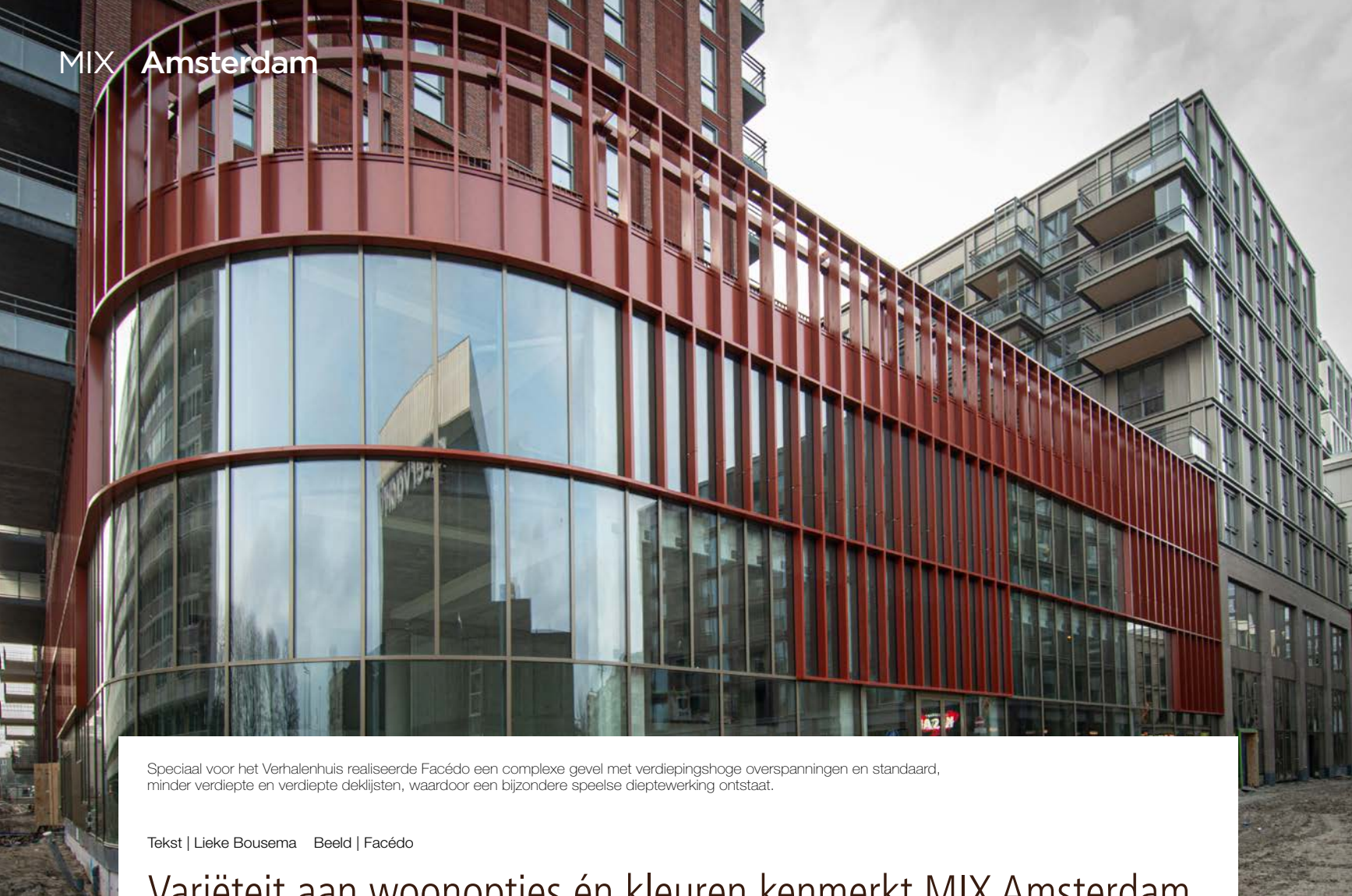




Speciaal voor het Verhalenhuis realiseerde Facédo een complexe gevel met verdiepingshoge overspanningen en standaard, minder verdiepte en verdiepte deklijsten, waardoor een bijzondere speelse dieptewerking ontstaat.

Tekst | Lieke Bousema Beeld | Facédo

Variëteit aan woonopties én kleuren kenmerkt MIX Amsterdam

Verhalenhuis als bijzondere blikvanger

Een wereld aan woonopties. Dat kenmerkt MIX Amsterdam. In het hart van Osdorp wordt gebouwd aan 528 gloednieuwe woningen, verdeeld over zes gebouwen. Van betaalbare sociale huur tot comfortabele middenhuur, vrije sector en koopwoningen. In combinatie met winkels, kantoren, het Verhalenhuis en een groene gemeenschappelijke binnentuin ontstaat een levendig nieuw stadscentrum, waarin kwaliteit en duurzaamheid centraal staan. De kozijnen en vliesgevels van Facédo sluiten hier perfect bij aan.

In opdracht van Heddes Bouw & Ontwikkeling en in samenwerking met de Architecten Cie. leverde en monteerde Facédo 1.500 m² aluminium kozijnen voor de begane grond, eerste en tweede verdieping van MIX Amsterdam, inclusief een groot aantal brandwerende kozijnen. “En ook in de torens zijn op diverse posities brandwerende kozijnen toegepast”, vertelt projectleider Floris Buijs. “Aan de basis van onze aluminium kozijnen ligt het Kawneer RT72 Reflex I raam- en

deursysteem, met een gemiddelde Uwindow van $\leq 1,1$ W/m²K. De brandwerende kozijnen voldoen bovendien aan een EW30, EI30 en EI60 classificering.”

UITDAGENDE LOGISTIEK

Vanaf de tweede verdieping wordt MIX Amsterdam opgetrokken met houtskeletbouwelementen. “In de fabriek van WWH Gevelprojecten hebben wij onze kozijnen alvast in de prefab HSB-elementen voorgemonteerd”,

vertelt Buijs. “In onze fabriek in Velp hebben wij bovendien kozijnen ingebouwd in de prefab stelkozijnen van Ursem Stelkozijnen, die op de onderste verdiepingen zijn toegepast.” Ook zijn kozijnen ingebouwd op de bouw, waar Facédo te maken had met zes gebouwen, zes startmomenten én zes bouwintervallen. “Om just-in-time te kunnen monteren, hebben wij in twee jaar tijd maar liefst 25 badges geproduceerd, waarbij elke badge zijn eigen kleur of inbouwmethodiek had.”

HOGESOLATIEWAARDE

Om een hoge isolatiewaarde en goede geluidsisolatie te garanderen, hebben de woningen HR+++ isolatieglas gekregen, vertelt Buijs. “Dit sterk geluidsreducerende glas heeft een neutrale kleur en is opgebouwd uit drie lagen glas, gescheiden door twee gasgevulde spouwen. Het glas heeft een hoge lichtdoorlatendheid (LTA) van circa 75% en een g-waarde (ZTA) van circa 53%, in combinatie met een lage U-waarde van 0,6 W/m²K.”

COMPLEXE VLIESGEVEL

Voor de trapopgangen tussen de torens 4 & 5, 5 & 6 en de binnentuin realiseert Facédo een plaatwerk gevel van ruim 300 m².



Facédo leverde en monteerde 1.500 m² aluminium kozijnen voor de begane grond, eerste en tweede verdieping van MIX Amsterdam, inclusief een groot aantal brandwerende kozijnen.

“Bovendien leverden en monteerden wij 1.300 m² vliesgevels voor MIX Amsterdam, op basis van het Schüco FWS 60 en (deels) Schüco FWS 50 vliesgevelsysteem”, vertelt Buijs. “De vliesgevels hebben een gemiddelde Uwindow van $\leq 1,25$ W/m²K en zijn deels geluidreducerend. Bovendien beschikken zij over HR++ beglazing met een LTA van 79% en een ZTA van 60%.” Hierbij springt met name de gevel van het Verhalenhuis in het oog. “Speciaal voor dit kunst- en cultuurcentrum realiseerden wij een complexe gevel met verdiepingshoge overspanningen en standaard, minder verdiepte en verdiepte dekljsten, waardoor een bijzondere speelse dieptewerking ontstaat. Een sterk staaltje techniek van onze engineers en monteurs. En ook het vakmanschap van onze constructeurs werd op de proef gesteld, omdat de gevel deels staand en deels hangend uitgevoerd moest worden.” Bovenop het Verhalenhuis is een ongeïsoleerde vliesgevel (de kroon) geplaatst.

MIX VAN KLEUREN

MIX Amsterdam weerspiegelt niet alleen een mix aan woonopties, maar ook aan kleuren. Ook als het om de kozijnen en vliesgevels gaat. “Waar de entreepartijen grotendeels geanodiseerd zijn in C33 (Medium Bronze), is het gros van de kozijnen gepoedercoat in RAL 7039 (kwartsgrijs)”, vertelt Buijs. “Ook is een deel uitgevoerd in RAL8029 (parelmoerkoper), terwijl voor de vliesgevels is gekozen voor RAL8029 in combinatie met RAL1035 (parelmoergrijs). Om kleurverschillen in de gevels te voorkomen, hebben wij de meeste poeders van tevoren laten inkopen door onze systeemleveranciers. En ook de niet-systeemgebonden onderdelen zijn bij de systeemhuizen gepoedercoat.” ■



FACÉDO
VISIE OP GEVELTECHNIEK

LAAT GEVELMATICA VOOR U WERKEN

Facédo is uw innovatieve partner op het gebied van geveltechniek. Wij bieden een volledig pakket producten en diensten onder één dak, voor het volledige bouwproces of alleen specifieke onderdelen.

Nieuwbouw | Renovatie | Transformatie | Nazorg en Services Facéna

Geveltechniek | Facédo B.V. | T. 088- 01 81 301 | info@facedo.nl | www.facedo.nl
Nazorg en Services | Facéna B.V. | T. 088- 01 81 302 | service@facena.nl | www.facena.nl

FACÉDO
VISIE OP GEVELTECHNIEK

FACÉNA
DUURZAAM IN GEVELONDERHOUD